



ร่างขอบเขตของงาน

[Terms of Reference: TOR]

การจ้างบริการซ่อมบำรุงรักษาระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อน จำนวน ๑๒๗ เครื่อง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑. ความเป็นมา

ตามที่รัฐบาลได้ดำเนินการก่อสร้างท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ เพื่อให้เป็นประตูในการเดินทางเข้าสู่ประเทศไทยและเป็นศูนย์กลางการคมนาคมของภูมิภาคที่มีขีดความสามารถในการให้บริการเทียบเท่ากับสนามบินนานาชาติชั้นนำของโลก ซึ่งเปิดให้บริการเมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๔๙ นั้น

ด้วยการรถไฟแห่งประเทศไทยได้จัดให้มีอาคารและสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ตามแนวสายทางโครงการระบบขนส่งทางรถไฟเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิและสถานีรับส่งผู้โดยสารอากาศยานในเมือง เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางแก่ประชาชนด้วยรถไฟไฟฟ้าไปยังจุดหมายปลายทาง

ระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อน เป็นระบบที่ติดตั้งตามอาคารบริเวณโครงการฯ ซึ่งเป็นระบบสำหรับสนับสนุน ความสะดวกในการให้บริการ จึงมีความจำเป็นในการต้องมีการบำรุงรักษาระบบเพื่อให้พร้อมให้บริการและสามารถใช้งานได้ตลอดเวลา

ดังนั้นการรถไฟแห่งประเทศไทย โดยบริษัท รถไฟฟ้า ร.ฟ.ท. จำกัด จึงมีภาระหน้าที่ในการจัดจ้างบำรุงรักษาระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อนด้วยต่อไป ให้ระบบฯ ได้รับการดูแลรักษาอย่างสม่ำเสมอ อันจะส่งผลให้ระบบฯ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ครบถ้วนพร้อมใช้งานและมีความปลอดภัย ตลอดอายุการใช้งานของตัวอุปกรณ์

โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบบำรุงรักษาระบบฯ ในพื้นที่โครงการฯ ตามข้อกำหนดในขอบเขตงานนี้ โดยมีบุคลากรที่มีประสบการณ์ความรู้ ความสามารถ ความชำนาญในการบำรุงรักษาระบบ สามารถดำเนินการให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้ ซึ่งผลงานการบำรุงรักษาระบบจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานวิชาชีพ มาตรฐานวิชาชีพที่ดี ตามกฎหมายต่างๆ รวมทั้งกฎระเบียบและข้อบังคับทางราชการอื่นที่เกี่ยวข้อง

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อจ้างเหมาบริการบำรุงรักษาระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อน บริเวณโครงการระบบขนส่งรถไฟฟ้าเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิและสถานีรับส่งผู้โดยสารอากาศยานในเมืองทั้งแบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive maintenance) และการบำรุงรักษาเชิงแก้ไข (Corrective maintenance) โดยผู้รับจ้างต้องจัดหาบุคลากร , อะไหล่คงคลัง , อะไหล่หมุนเวียน , อะไหล่สิ้นเปลือง , อุปกรณ์สิ้นเปลือง , เครื่องมือพื้นฐาน และเครื่องมือพิเศษ ในการบำรุงรักษาระบบฯ

๒.๒ เพื่อให้ระบบฯได้รับการดูแลรักษาอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง อันจะส่งผลให้ระบบสามารถทำงานอย่างมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา มีความปลอดภัยในการใช้งาน ตลอดอายุการใช้งานของตัวอุปกรณ์ ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องคำนึงถึงการนำหลักความปลอดภัยมาใช้ทุกครั้งที่ในการดำเนินงานและพร้อมสนับสนุนงานต่างๆของบริษัท รถไฟฟ้า ร.ฟ.ท. จำกัด ตามสมควร

๒.๓ เพื่อให้ระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (Effectiveness) สามารถใช้งานได้เต็มความสามารถและตรงกับวัตถุประสงค์ของระบบ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา คือการบำรุงรักษาแบบป้องกัน (Preventive maintenance) ก่อนที่ระบบหรืออุปกรณ์จะชำรุดซึ่งเป็นการลดจำนวนหรือความถี่ของอุปกรณ์ที่ขัดข้องเสียหาย ป้องกันผลกระทบต่อการใช้งาน

๒.๔ เพื่อให้ระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อนมีสมรรถนะการทำงานสูง (Performance) และช่วยให้มีอายุการใช้งานยาวนาน เพราะเมื่อระบบฯใช้งานไประยะเวลาหนึ่งจะเกิดการสึกหรอ ถ้าหากไม่มีการปรับแต่งหรือซ่อมแซมแล้ว ระบบฯอาจเกิดการขัดข้อง ชำรุดเสียหายหรือทำงานผิดพลาดรวมทั้งสามารถแก้ไขซ่อมแซมให้กลับมาอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้โดยเร็ว ทำให้ระบบฯทำงานได้ตามเป้าหมายทั้งคุณภาพและปริมาณ

๒.๕ เพื่อให้ระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อนมีความเที่ยงตรงน่าเชื่อถือ (Reliability) ทำให้ระบบฯทำงานได้ถูกต้องมีมาตรฐานไม่มีความคลาดเคลื่อนใดๆ เกิดขึ้น

๒.๖ เพื่อความปลอดภัย (Safety) ซึ่งเป็นจุดมุ่งหมายที่สำคัญ ระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อนแต่ละระบบจะต้องมีความปลอดภัยเพียงพอต่อการให้บริการ รวมทั้งสนับสนุนการเดินทาง ถ้าระบบทำงานผิดพลาด ชำรุดเสียหายไม่สามารถทำงานได้ตามปกติ อาจจะทำให้เกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บต่อผู้ใช้บริการได้ การบำรุงรักษาที่ดีจะช่วยควบคุมการผิดพลาด

๒.๗ เพื่อลดมลภาวะของสิ่งแวดล้อม เพราะระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อนที่ชำรุดเสียหายขาดการบำรุงรักษาจะทำให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อมและจะเป็นอันตรายต่อผู้ปฏิบัติงานและผู้มาใช้บริการ

๒.๘ เพื่อประหยัดพลังงาน เพราะระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อนส่วนมากจะทำงานได้ต้องอาศัยพลังงานถ้าหากระบบฯได้รับการดูแลให้อยู่ในสภาพดี สามารถทำให้ประหยัดพลังงานและค่าใช้จ่ายได้ด้วยต่อไป

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติ

บุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้รับจ้างรายอื่น และ/หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ในวงเงินสัญญาเดียวไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบล้านบาทถ้วน) ภายใต้สัญญาเดียวกัน โดยเป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน ๑๐ (สิบ) ปี นับจากวันยื่นซองเสนอราคา และต้องมีหนังสือรับรองผลงานพร้อมกับหนังสือคู่สัญญาแสดงประกอบ และเป็นผลงานคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่บริษัท รถไฟฟ้า ร.ฟ.ท. จำกัด เชื่อถือได้

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๘ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอบุคลากรที่มีทักษะความรู้ ความสามารถและประสบการณ์การทำงานด้านงานซ่อมบำรุงระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อน เพื่อปฏิบัติงานประจำเฉพาะในพื้นที่ของผู้ว่าจ้าง โดยต้องแจ้งเสนอรายชื่อบุคลากร ประวัติการทำงาน แสดงในวันที่เสนอราคา โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ผู้จัดการโครงการ ต้องมีประสบการณ์งานซ่อมบำรุงระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อน ไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวน ๑ คน
- หัวหน้าช่างเทคนิค ต้องมีประสบการณ์งานซ่อมบำรุงระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อน ไม่น้อยกว่า ๖ ปี จำนวน ๑ คน
- ช่างเทคนิค ต้องมีประสบการณ์งานซ่อมบำรุงระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อน ไม่น้อยกว่า ๓ ปี จำนวน ๑๒ คน
- เจ้าหน้าที่ประสานงานซ่อมบำรุง ต้องมีประสบการณ์ด้านธุรการงานซ่อมบำรุงหรือการประสานงาน สามารถใช้โปรแกรมสำเร็จรูป (Microsoft Office) ได้ ไม่น้อยกว่า ๑ ปี จำนวน ๓ คน
- เจ้าหน้าที่ประสานงานทั่วไป มีความสามารถใช้โปรแกรมสำเร็จรูป (Microsoft Office) จำนวน ๑ คน (ประจำที่แผนกระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร ศูนย์ซ่อมฯ)

โดยให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องยื่นเอกสารยืนยัน หรือเอกสารรับรองการปฏิบัติงานหรือเอกสารรับรองการฝึกอบรมให้คณะกรรมการพิจารณาในวันยื่นซองด้วย

๓.๙ ก่อนการเสนอราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเข้าพื้นที่ เพื่อสำรวจ ตรวจสอบ อุปกรณ์ระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อน รวมทั้งพื้นที่ปฏิบัติงาน และวางแผนการทำงาน เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ อะไหล่ อุปกรณ์ประกอบ ยานพาหนะ เส้นทางในการขนส่ง รวมทั้งคำนวณหาปริมาณงาน ราคางาน ให้ระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาดเลื่อน ได้รับการบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานครบถ้วนได้มาตรฐาน และผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในความผิดพลาดของปริมาณงานและราคางานที่เสนอ และไม่สามารถคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมภายหลังได้อีก หากผู้รับจ้างไม่เข้าพื้นที่สำรวจตรวจสอบจะถือเป็นข้ออ้างในภายหลังมิได้

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบรูปรายการละเอียดที่แนบ

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ปีงบประมาณ ๒๕๖๐ – ๒๕๖๑

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

ระยะเวลาการดำเนินงาน เป็นเวลา ๑๒ เดือน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

๗. วงเงินในการจัดหา

จำนวนเงิน ๒๖,๘๕๘,๕๓๒.๐๐ บาท (ยี่สิบหกล้านบาทแปดแสนห้าหมื่นแปดพันห้าร้อยสามสิบสองบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ แล้ว

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่
สถานที่ติดต่อ ห้องจัดซื้อ ชั้น ๓ ศูนย์ซ่อมบำรุงคลองตัน เลขที่ ๒๗ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ ๔๗
(ซอยศูนย์วิจัย) แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ ๐ - ๒๓๐๘ - ๕๖๐๐ ต่อ ๑๔๙๑

โทรสาร ๐ - ๒๓๐๘ - ๕๖๐๐ ต่อ ๑๑๘๒

เว็บไซต์ www.srtet.co.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อ ที่อยู่ และหมายเลข
โทรศัพท์ ของผู้ให้ข้อเสนอแนะวิจารณ์หรือมีความเห็น ที่สามารถติดต่อได้เป็นลายลักษณ์อักษร โดยไปรษณีย์
ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) วงเล็บมุมซองว่า “บริการซ่อมบำรุงรักษาระบบลิฟต์ บันไดเลื่อนและทางลาด
เลื่อน จำนวน ๑๒๗ เครื่อง” หรือทาง e-mail Address: Patthiya.c@srtet.co.th
